

香港房屋委員會 優化住宅樓宇的 照明光度

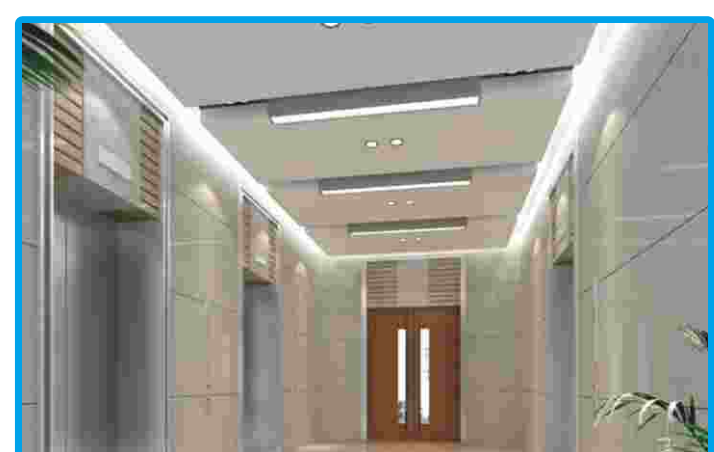
優化住宅樓宇的照明光度

Optimisation on Illumination Level of Domestic Blocks

屋宇署頒布的：[設計手冊：暢通無阻的通道2008] 要求公共地方的照明必須能滿足有特別需要的人仕包括視力受損人仕的光度要求。為使住宅樓宇能達到這個標準而又沒有過度提高能源消耗，從2008年12月開始，新的住宅樓宇已採用二級照明控制系統。此系統能令用者在有需要時提升照明光度。

The illumination levels for public areas are as follows:

	Normal Mode	Triggered Mode
for typical lobby	50 lux	85 lux
for typical corridor	30 lux	85 lux
for staircase	30 lux	85 lux
for ground floor lift lobby	120 lux	NA
for lift car	150 lux	NA



提升公共地方照明光度

採用機電工程署的屋宇裝備裝置 能源效實務守則

Adopting EMSD'S Code of Practice for Energy Efficiency of Building Services Installation

新建樓宇在照明、電力、空調和升降機及自動梯等裝置已採用符合機電工程署[建築物能源效益守則]要求的設計。自2015年8月，房委會已獲得112張由機電工程署《建築物能源效益條例》下簽發的[遵行規定登記證明書]。



以電子鎮流器取代電磁鎮流器

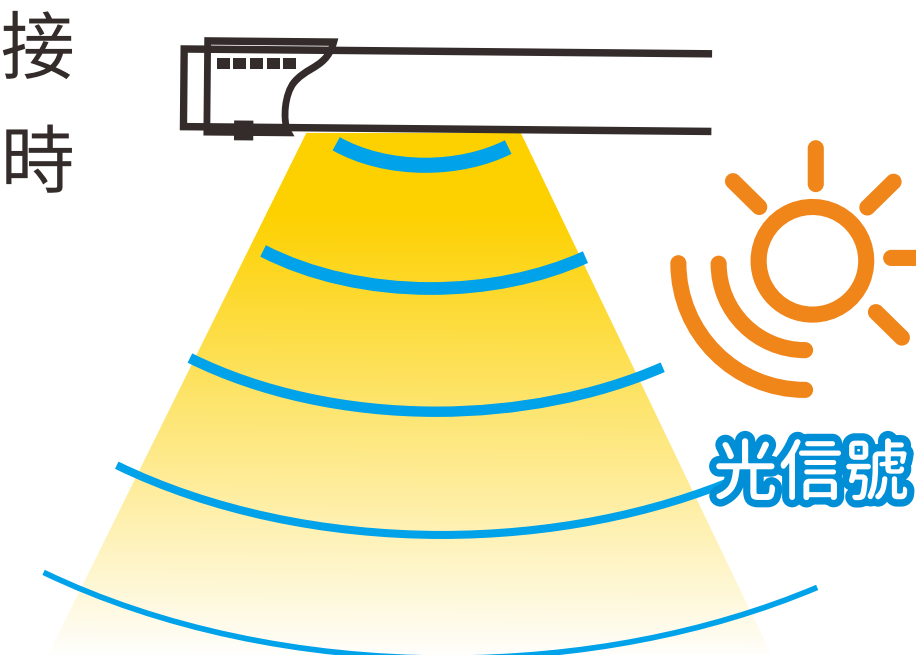
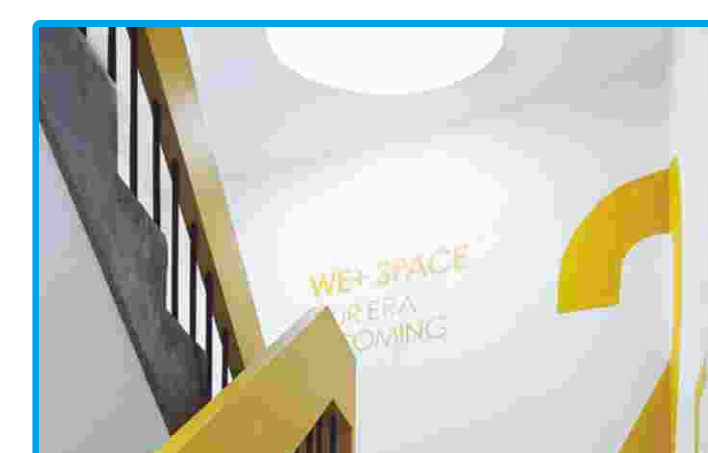
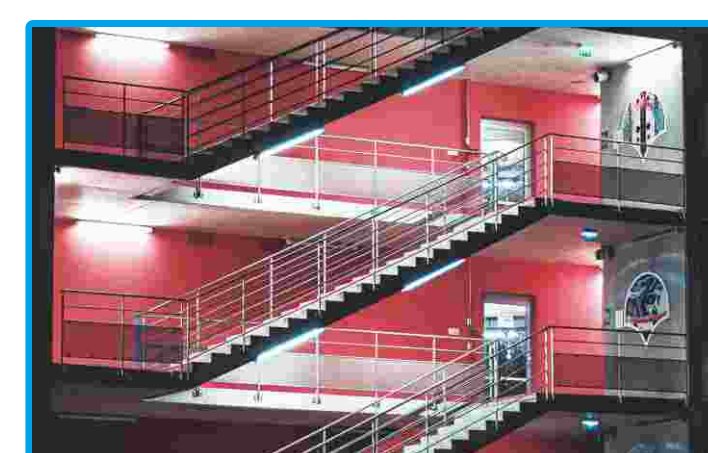
The Use of Electronic Ballast to replace Electromagnetic Ballast

相比電磁鎮流器，電子鎮流器大概可節省螢光燈具所耗用的電能的百分之二十。因此，我們已在2003年起，開始廣泛地採用電子鎮流器。而現時，所有營光照明裝置已採用電子鎮流器。

新住宅樓宇公用地方的公共照明 光電感應控制

Photocell Sensor Control for Lights in Public Areas of New Domestic Blocks

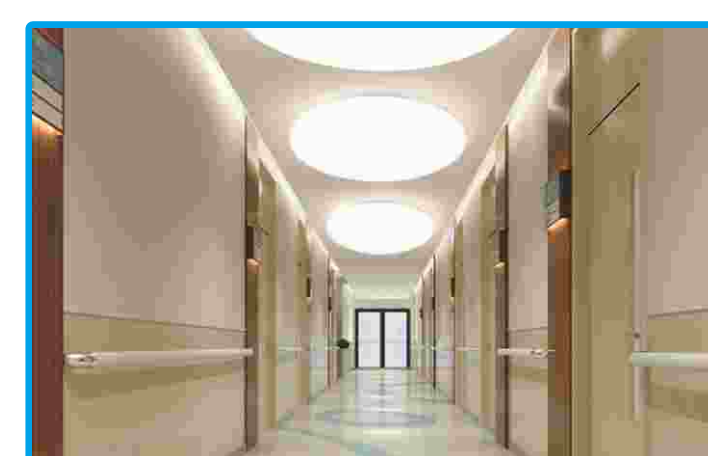
於接近有日照可達的地方一例如公共地方接近窗之處，裝置光筆感應控制照明：當光線充足時可調掉部份照明，節約能源。



廣泛採用LED照明系統

Wider Use of LED Lighting

自2016年初起，我們決定將LED凸面照明列為所有在規劃及設計階段的新工程項目的住宅樓宇公共空間標準裝備。從2019/20年開始，我們將會在故障維修期間把現有公共屋邨公共區域的照明換成LED凸面照明器。此外，我們在2019年或之後招模的新發展項目中將採用LED出口指示牌。



Car Park



Staircase



Class Room



Shop



Home



Conference



Office