



INTERNATIONAL
PROPERTY MANAGEMENT
AND PROCUREMENT EXPO

國際物業管理及採購博覽

4-6. 11. 2021

Hong Kong Convention & Exhibition Centre

香港會議展覽中心

新展會
助業界及相關供應商

捕捉中、港及國際市場
蓬勃的物業管理市場商機

主辦機構：



支持機構：



Chartered Institute of Housing
Asian Pacific Branch
英國特許房屋經理學會亞太分會



CHAMBER OF
SECURITY INDUSTRY
保安
行業



香港物業創新科技及環保協會
Hong Kong Property Innovative Technology
and Environmental Protection Association

www.propexhongkong.com



INTERNATIONAL PROPERTY MANAGEMENT AND PROCUREMENT EXPO

國際物業管理及採購博覽

4-6. 11. 2021

Hong Kong Convention & Exhibition Centre

香港會議展覽中心

- 物業為本
- 以客為尊
- 持續增值
- 共創雙贏

一個為香港及國際市場物業管理行業及相關配套設施供應商而設的嶄新平台，展示最新服務及產品、促進交流和拓展商業夥伴關係

展會名稱：2021 國際物業管理及採購博覽 (International Property Management & Procurement Expo)

展會日期：2021年11月4-6日 | 展會地點：香港會議展覽中心 – 1號D&E展廳 | 展會規模：400個展位

展示範疇：

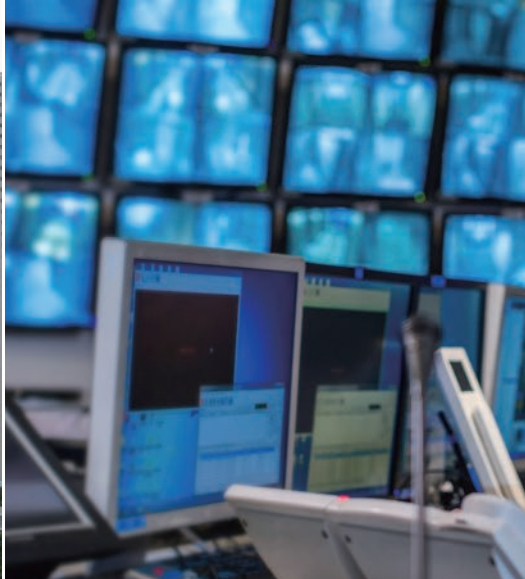
- 各類物業維修及保養工程承建商 (包括：升降機、冷氣空調系統、燈光照明裝置、游泳池等)
- 物業管理公司及顧問
- 物業管理系統
- 物業科技
- 物業園景及園圃佈局工程承建商
- 物業管理各類耗材物料
- 物業設備租賃供應商
- 建築材料供應商
- 物業管理行業相關媒體
- 物業管理人員制服
- 小型工程承建商
- 樓宇法定檢查承建商
- 住客會所管理服務
- 會所、健身房和遊樂場設施
- 流動通訊系統
- 公共天線 / 衛星天線系統供應、安裝及保養
- 穿梭巴士服務
- 燈箱、指示牌、戶外廣告牌設計安裝
- 保安服務承辦商
- 保安控制及監視系統
- 停車場管理及控制系統

- 捲閘承建商
- 垃圾及廢物回收管理
- 污水、管道及排水系統保養
- 防水防滲承辦商
- 室外窗戶清潔承辦商
- 清潔、防蟲、消毒滅菌承辦商
- 節約能源承辦商
- 太陽能電力承辦商
- 室內設計
- 辦公用品和耗材
- 人員招聘及培訓
- 樓宇保險及專業評量公證行
- 各類相關測量師、核數公司及法律顧問

主要目標買家：

- 香港物業管理公司 • 亞洲區內 (尤以中國內地、新加坡、馬來西亞、泰國、韓國及台灣為主) 的物業管理公司
- 業主立案法團 • 業主 • 香港以至亞洲的發展商
 - 亞洲有關房屋的政府部門及組織
 - 物業投資基金經理 • 相關媒體及網絡平台





物業管理越趨智能及多元化－優質服務供應商的需求急升

隨著社會進步和樓房建設快速發展，人們對居住及辦公室環境的要求也越來越高，高水平及精細化的物業管理成為實現現代化優質城市生活的重要一環。物業管理行業必須順應時代發展，與時並進，借助今天的新科技，運用創新理念和思維，持續改進運作模式，全面提升物業管理服務的品質和效率，從傳統的「以物業為本」的管理模式，轉型邁向至一個更多元化和「以人為先」及「以客為尊」的新路向。

預計 2022 年全國物業管理行業營業收入規模將超過 1 萬億

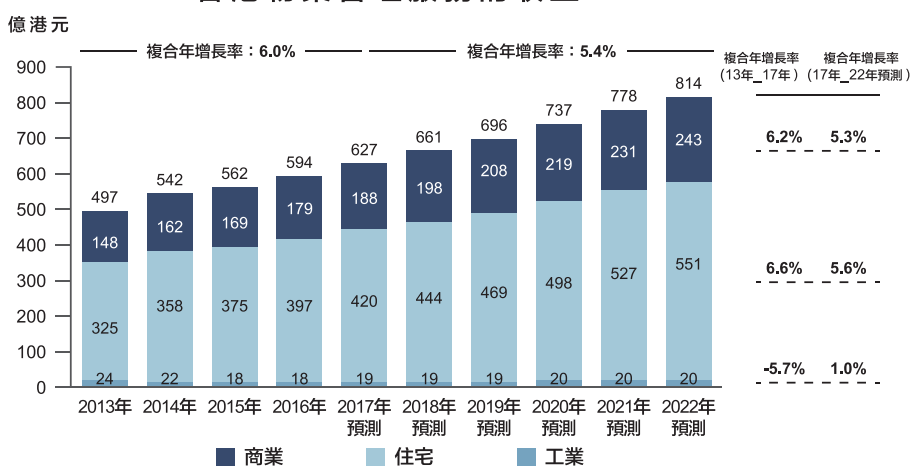


資料來源：中國物業管理協會，國信證券（香港）研究部

捕捉中、港及區內蓬勃的物業管理市場商機

由於香港地少人多，建築物密度高，政府對規管物業越來越嚴格，目前有關的法例及規章超過六十條，涵蓋各個不同範疇，例如大廈公契、建築物管理條例、保安及護衛服務條例，令物業管理行業的自我監督變得更加嚴謹和全面，令整個行業走向更專業一途。至於香港的物業管理市場總收益則由2013年的約497億港元躍升至2017年的627億港元，預期於2017年至2022年間按複合年增長率5.4%增長至2022年的約814億港元。

香港物業管理服務的收益



資料來源：弗若斯特沙利文

本項於今年11月在香港推出的新展會，銳意為香港、中國內地及區內物業管理產業及相關配套設施供應商提供一個展示、交流和洽商平台，藉此凝聚行業發展機遇，共創更多可持續發展及多元化的商機。